



Sol·licitud de llicència de parcel·lació
Solicitud de licencia de parcelación

DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN

Nom i Cognoms / Nombre y Apellidos		DNI / DNI
Adreça / Domicilio	C. Postal / C. Postal	Telèfon / Teléfono
Municipi / Municipio	Adreça electrònica / Correo electrónico	

DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT / DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE

Nom i Cognoms / Nombre y Apellidos		DNI / DNI
Adreça / Domicilio	C. Postal / C. Postal	Telèfon / Teléfono
Municipi / Municipio	En qualitat de / En calidad de	
Adreça electrònica / Correo electrónico	<input type="checkbox"/> Persona representant / Persona representante <input type="checkbox"/> Persona presentadora / Persona presentadora	
<input type="checkbox"/> Sol·licite la recepció d'avís de notificacions electròniques relatives a aquest tràmit en el compte de correu electrònic indicat. <i>Solicito la recepción de avisos de notificaciones electrónicas relativas a este trámite en la cuenta de correo electrónico indicada.</i>		

DADES DE LA PARCEL·LACIÓ / DATOS DE LA PARCELACIÓN

Emplaçament de la finca a segregar / *Emplazamiento de la finca a segregar:*
 Valor cadastral de la finca a segregar / *Valor catastral de la finca a segregar:* €.
 Raons que motiven la parcel·lació / *Razones que motivan la parcelación:*

** Estes dades no han d'omplir-se si les finques estan incloses en Unitats d'Execució.
 ** *Estos datos no han de ser cumplimentados en caso de fincas incluidas en Unidades de Ejecución.*

Nota: En el cas que la finca objecte de la parcel·lació estiga inclosa en una Unitat d'Execució haurà d'omplir-se l'annex I.
Nota: En caso de que la finca objeto de la parcelación esté incluida en una Unidad de Ejecución deberá cumplimentarse el anexo I.

El registre i el pagament de l'impost d'esta sol·licitud, no impliquen la seua concessió.
 El registro y el pago del impuesto de la presente solicitud, no implican la concesión de la misma.

SOL·LICITA / SOLICITA

Que previs els tràmits de rigor, li siga concedida la llicència sol·licitada i objecte d'este escrit.
Que previos los trámites de rigor, le sea concedida la licencia solicitada y objeto del presente escrito.

S'ADJUNTA / SE ADJUNTA

Adjunt es troba la relació de documents que, amb caràcter general, es necessiten per a formular la present sol·licitud.
Adjunto se encuentra la relación de documentos que, con carácter general, se necesitan para formular la presente solicitud.

SIGNATURA / FIRMA

Albal, de de

Signatura de la persona sol·licitant / Firma de la persona solicitante

Les dades per vostè facilitades seran tractades per l'**Ajuntament d'Albal**, en qualitat de responsable de tractament, amb la finalitat de portar la gestió administrativa dels assumptes concernents a Urbanisme i Via Pública en l'exercici de les funcions pròpies que té atribuïdes en l'àmbit de les seues competències i, en particular, per a l'atenció de la demanda, petició, llicència, permís o autorització instada en el present document. Vostè podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació o, si escau, oposició. A estos efectes, haurà de presentar un escrit acompanyat de NIF en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament: **Plaça del Jardí, 7, 46470 Albal, València** o, si és procedent, al nostre delegat de protecció de dades dpo@albal.es. Així mateix, en cas de considerar vulnerat el seu dret a la protecció de dades personals, podrà interposar una reclamació davant de l'Agència Espanyola de protecció de dades (www.aepd.es).
 Té disponible més informació del tractament de les seues dades en: http://www.albal.es/albal_val/administracion/rat/clausula.asp?id=28

Los datos por Ud. facilitados serán tratados por el **Ajuntament d'Albal**, en calidad de Responsable de Tratamiento, con la finalidad de llevar la gestión administrativa de los asuntos concernientes a Urbanismo y Vía Pública en el ejercicio de las funciones propias que tiene atribuidas en el ámbito de sus competencias y, en particular, para la atención de la demanda, petición, licencia, permiso o autorización instada en el presente documento. Ud. podrá ejercitar los derechos de Acceso, Rectificación, Supresión, Limitación o, en su caso, Oposición. A estos efectos, deberá presentar un escrito acompañado de NIF en el Registro de Entrada del Ayuntamiento: **Plaça del Jardí, 7, 46470 Albal, València** o, en su caso, a nuestro Delegado de Protección de Datos dpo@albal.es. Asimismo, en caso de considerar vulnerado su derecho a la protección de datos personales, podrá interponer una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).
 Tiene disponible más información del tratamiento de sus datos en: http://www.albal.es/albal_cast/administracion/rat/clausula.asp?id=28

DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER A SOL·LICITAR LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ **DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LICENCIA DE PARCELACION**

Instància de sol·licitud normalitzada amb les dades del sol·licitant. / *Instancia de solicitud normalizada con los datos del solicitante.*

Certificació literal registral o nota simple registral actualitzades de la finca objecte de la segregació. / *Certificación literal registral o nota simple registral actualizadas de la finca objeto de la segregación.*

Últim rebut de l'Impost de Béns Immobles satisfet. / *Último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles satisfecho.*

Projecte tècnic subscrit per facultatiu competent i visat pel corresponent col·legi professional, si la documentació no s'entrega visada, el visat haurà de substituir-se per: Còpia compulsada del títol acadèmic del tècnic firmant o, Certificat de Col·legiació, que reflectisca la situació de la finca sobre ordenació del Pla General, pla de la finca inicial i pla tancat de les parcel·les resultants. Es descriurà, jurídicament i tècnicament, cada finca original existent i cada una de les parcel·les resultants, amb informació gràfica on s'assenyalen les finques registrals representades en el parcel·lari oficial, edificacions, tanques i arbratges existents, usos dels terrenys i la resta de referències topogràfiques necessàries per a la seua comprovació. Haurà de contindre també les suficients especificacions tècniques per a permetre el seu informe, incloses les que es deriven del compliment de les ordenances municipals. / *Proyecto técnico suscrito por facultativo competente y visado por el correspondiente colegio profesional, si la documentación no se entrega visada, el visado deberá sustituirse por: Copia compulsada del Título académico del técnico firmante o, Certificado de Colegiación, que refleje la situación de la finca sobre ordenación del Plan General, plano de la finca inicial y plano acotado de las parcelas resultantes. Se describirá, jurídica y técnicamente, cada finca original existente y cada una de las parcelas resultantes, con información gráfica donde se señalen las fincas registrales representadas en el parcelario oficial, edificaciones, vallas y arbolados existentes, usos de los terrenos y demás referencias topográficas necesarias para su comprobación. Deberá contener también las suficientes especificaciones técnicas para permitir su informe, incluidas las que se deriven del cumplimiento de las Ordenanzas Municipales.*

Justificant d'haver abonat la taxa corresponent i de l'abonament de les altres exaccions municipals que corresponguen d'acord amb el que estableix respecte d'això en les Ordenances Fiscals (1,5 per 1000 del valor dels terrenys o de la construcció a efectes de l'IBI). / *Justificante de haber abonado la tasa correspondiente y del abono de las demás exacciones municipales que correspondan conforme a lo establecido al respecto en las Ordenanzas Fiscales (1,5 per 1000 del valor dels terrenys o de la construcció a efectes de l'IBI)*

En el cas que la finca objecte de la parcel·lació estiga inclosa en una Unitat d'Execució haurà d'omplir-se **l'ANNEX I**.
En caso de que la finca objeto de la parcelación esté incluida en una Unidad de Ejecución deberá cumplimentarse el ANEXO I

Annex 1 / Anexo 1

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL TAXA PER L·LICÈNCIES PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA
LIQUIDACION PROVISIONAL TASA POR LICENCIAS PARCELACION URBANISTICA

SOL·LICITANT

SOLICITANTE

Nom i cognoms <i>Nombre y apellidos</i>	_____	DNI <i>DNI</i>	_____
Domicili <i>Domicilio</i>	_____	Telèfon <i>Teléfono</i>	_____
		o	
Municipi <i>Municipio</i>	_____	CP <i>C.P.</i>	_____
e-mail <i>e-mail</i>	_____		

SUBJECTE PASSIU (constructor / promotor)

SUJETO PASIVO (constructor / promotor)

Nom i cognoms <i>Nombre y apellidos</i>	_____	DNI <i>DNI</i>	_____
Domicili <i>Domicilio</i>	_____	Telèfon <i>Teléfono</i>	_____
		o	
Municipi <i>Municipio</i>	_____	CP <i>C.P.</i>	_____
e-mail <i>e-mail</i>	_____		

ACTUACIÓ: L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ / ACTUACIÓ: LICENCIA DE PARCELACION
SECTOR / SECTOR:

PARCEL·LES APORTADES EN EL PROYECTO DE REPARCEL·LACIÓ PARCELAS APORTADAS EN EL PROYECTO DE REPARCELACION		
núm. Finca aportada <i>Nº Finca aportada</i>	Situació cadastral / <i>Situación catastral</i>	Núm. fix <i>Nº fijo</i>

PARCEL·LA RESULTANT PARCELA RESULTANTE	
Núm. finca	Superfície

PARCEL·LA OBJECTE DE PARCEL·LACIÓ PARCELA OBJETO DE PARCELACION	
Núm. finca	Superfície