

Ajuntament d'Albal

Informació pública del text refós del projecte modificat número 3 i retaxació de càrregues de la unitat d'execució número 3, sector 2.a del pla general d'ordenació urbana. [2015/1794]

El Ple de l'Ajuntament d'Albal, en sessió celebrada el 25 de setembre de 2014, va acordar sotmetre a informació pública el text refós del projecte modificat número 3 de la unitat d'execució número 3, sector 2.a. Així mateix, presentada el dit modificat i de conformitat amb el que disposa l'article 67.3 de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, reguladora de l'activitat urbanística, en relació amb el procediment previst en l'article 101 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Ple de la corporació va acordar, en data 18 de desembre de 2014, sotmetre a informació pública la memòria de retaxació de càrregues derivada d'este, amb les consideracions següents:

– En la partida prevista en la memòria en quantia de 129.859,98 euros corresponent a seguretat i salut, hauria d'eliminar-se la part corresponent a control i vigilància de la seguretat de les instal·lacions.

– Amb esta consideració, els nombres globals que es resumixen en la següent taula, quedarien:

Ayuntamiento de Albal

Información pública del texto refundido del proyecto modificado número 3 y retasación de cargas de la unidad de ejecución número 3, sector 2.a del plan general de ordenación urbana. [2015/1794]

El Pleno del Ayuntamiento de Albal, en sesión celebrada el 25 de septiembre de 2014, acordó someter a información pública el texto refundido del proyecto modificado número 3 de la unidad de ejecución número 3, sector 2.a. Asimismo, presentado dicho modificado y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 67.3 de la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística, en relación con el procedimiento previsto en el artículo 101 del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el Pleno de la corporación acordó, en fecha 18 de diciembre de 2014, someter a información pública la memoria de retasación de cargas derivada del mismo, con las siguientes consideraciones:

– En la partida prevista en la memoria en cuantía de 129.859,98 euros correspondiente a seguridad y salud, debería eliminarse la parte correspondiente a control y vigilancia de la seguridad de las instalaciones.

– Con esta consideración, los números globales que se resumen en la siguiente tabla, quedarían:

Capítols	Pressupost inicial	Pressupost mod. núm. 1	Text refós mod. núm. 2	Text refós mod. núm. 3	Diferència amb mod. núm. 2
Demolicions i reposicions	38.377,51 €	251.013,58 €	420.538,51 €	420.538,51 €	– €
Moviments de terres	491.721,89 €	710.283,15 €	763.109,78 €	763.109,78 €	– €
Ferms i paviments	1.718.944,78 €	1.718.944,78 €	1.878.654,71 €	1.889.510,27 €	10.855,56 €
Xarxa de sanejament	1.142.515,31 €	1.252.036,15 €	1.112.819,59 €	1.121.345,82 €	8.526,23 €
Xarxa d'aigua potable i reg	248.560,46 €	429.782,16 €	465.014,13 €	464.167,44 €	–846,69 €
Electricitat	1.048.816,09 €	1.048.816,09 €	2.246.020,27 €	2.389.506,13 €	143.485,86 €
Telefonia	165.200,65 €	115.130,15 €	114.574,58 €	114.574,58 €	– €
Jardineria i mobiliari urbà	301.660,92 €	301.660,92 €	208.610,21 €	212.013,08 €	3.402,87 €
Diversos	16.898,10 €	16.898,10 €	56.963,56 €	106.484,07 €	49.520,51 €
Seguretat i salut	108.216,50 €	108.216,50 €	133.808,68 €	133.808,68 €	0,00 €
Embassament de laminació	1.134.747,06 €	1.134.747,06 €	323.510,25 €	324.952,22 €	1.441,97 €
Senyalització vertical	41.957,13 €	41.957,13 €	23.856,09 €	24.320,73 €	464,64 €
PEEPOCS basses				647.709,48 €	647.709,48 €
Total PEM*	6.457.616,40 €	7.129.485,77 €	7.747.480,36 €	8.612.040,79 €	864.560,43 €

Capítulos	Presupuesto inicial	Presupuesto mod. núm. 1	Texto refundido mod. núm. 2	Texto refundido mod. núm. 3	Diferencia con mod. núm. 2
Demoliciones y reposiciones	38.377,51 €	251.013,58 €	420.538,51 €	420.538,51 €	– €
Movimientos de tierras	491.721,89 €	710.283,15 €	763.109,78 €	763.109,78 €	– €
Firmes y pavimentos	1.718.944,78 €	1.718.944,78 €	1.878.654,71 €	1.889.510,27 €	10.855,56 €
Red de saneamiento	1.142.515,31 €	1.252.036,15 €	1.112.819,59 €	1.121.345,82 €	8.526,23 €
Red de agua potable y riego	248.560,46 €	429.782,16 €	465.014,13 €	464.167,44 €	– 846,69 €
Electricidad	1.048.816,09 €	1.048.816,09 €	2.246.020,27 €	2.389.506,13 €	143.485,86 €
Telefonía	165.200,65 €	115.130,15 €	114.574,58 €	114.574,58 €	– €
Jardinería y mobiliario urbano	301.660,92 €	301.660,92 €	208.610,21 €	212.013,08 €	3.402,87 €
Varios	16.898,10 €	16.898,10 €	56.963,56 €	106.484,07 €	49.520,51 €
Seguridad y salud	108.216,50 €	108.216,50 €	133.808,68 €	133.808,68 €	0,00 €
Embalse de laminación	1.134.747,06 €	1.134.747,06 €	323.510,25 €	324.952,22 €	1.441,97 €
Señalización vertical	41.957,13 €	41.957,13 €	23.856,09 €	24.320,73 €	464,64 €
PEEPOCS balsas				647.709,48 €	647.709,48 €
Total PEM*	6.457.616,40 €	7.129.485,77 €	7.747.480,36 €	8.612.040,79 €	864.560,43 €

*PEM = pressupost d'execució material.

*PEM = presupuesto de ejecución material.

En el pressupost d'execució per contracta (PEC) s'afeg al PEM el percentatge corresponent als gastos generals i benefici industrial de l'empresa adjudicatària de les obres.

L'AIU va justificar, en data 26 de febrer de 2015, la notificació del dit acord als titulars de drets reals inscrits i interessats. En la mateixa data van comunicar aquells titulars a què, intentada la notificació, no l'han pogut practicar, resultant acreditat en l'expedient la documentació pertinent de Correus, i que són els que a continuació s'esmenten:

- Empresa Fabra 2, CB
- Coherma Inversiones, SL
- Francisca Rocío Hernández Ferrer
- José Rafael Vila Muñoz
- Encarnación Ana Penades Bonet
- Antonia Olmos Carbonell
- Casimiro Muñoz Ramírez y Rosa M.^a Verdejo Gabriel
- Purificación Martínez Mari
- José Joaquín Mari Casañ
- Manuel Lorenzo Martínez
- Ana María González Rodríguez
- Empresa Dravalsan, SL

El present edicte complix també amb la funció de notificació als efectes previstos en l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, respecte als titulars desconeguts, així com respecte a aquells de domicili desconegut i aquells a què, intentada la notificació, no s'haguera pogut practicar.

L'acord és definitiu en via administrativa pel que, de conformitat amb el que disposen els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, contra este podrà interposar potestativament:

- Recurs de reposició, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà d'esta publicació, o directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de València, en el termini de dos mesos.

- En el cas que s'haguera interposat recurs potestatiu de reposició, contra la desestimació d'este els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació de la desestimació expressa o en el termini de sis mesos a comptar del dia en què este haja d'entendre's presumptament desestimat.

Tot això sense perjudi de qualsevol altre recurs que els interessats estimen oportú interposar.

Albal, 26 de febrer de 2015.- L'alcalde president: Ramón Mari Vila.

En el presupuesto de ejecución por contrata (PEC) se añade al PEM el porcentaje correspondiente a los gastos generales y beneficio industrial de la empresa adjudicataria de las obras.

La AIU justificó, en fecha 26 de febrero de 2015, la notificación de dicho acuerdo a los titulares de derechos reales inscritos e interesados. En la misma fecha comunicaron aquellos titulares a los que, intentada la notificación, no la han podido practicar, resultando acreditado en el expediente la documentación pertinente de Correos, y que son los que a continuación se relacionan:

- Empresa Fabra 2, CB.
- Coherma Inversiones, SL.
- Francisca Rocío Hernández Ferrer
- José Rafael Vila Muñoz
- Encarnación Ana Penades Bonet
- Antonia Olmos Carbonell
- Casimiro Muñoz Ramírez y Rosa M.^a Verdejo Gabriel
- Purificación Martínez Mari
- José Joaquín Mari Casañ
- Manuel Lorenzo Martínez
- Ana María González Rodríguez
- Empresa Dravalsan, SL

El presente edicto cumple también con la función de notificación a los efectos previstos en el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, respecto a los titulares desconocidos, así como respecto a aquellos de domicilio desconocido y aquellos a los que, intentada la notificación, no se hubiese podido practicar.

El acuerdo es definitivo en vía administrativa por lo que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, contra el mismo podrá interponer potestativamente:

- Recurso de reposición, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de esta publicación, o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Valencia, en el plazo de dos meses.

- En el caso de que se hubiera interpuesto recurso potestativo de reposición, contra la desestimación del mismo los interesados podrán interponer recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la notificación de la desestimación expresa o en el plazo de seis meses a contar desde el día en que el mismo deba entenderse presumptamente desestimado.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que los interesados estimen oportuno interponer.

Albal, 26 de febrero de 2015.- El alcalde presidente: Ramón Mari Vila.